



# Marktgemeinde Vörs

Rathausplatz 43, 8250 Vörs

Telefon: 03337 / 22 28 • Fax: DW 392 • E-Mail: gde@voers.gv.at

## Baubehörde



Vörs, am 13. September  
Bearbeiter: Karina Kogler; DW. 397  
DVR: 0549461

Zahl: 131 – 9 / 0229 - 2022

Gegenstand: Kaiser Markus  
Baubewilligung

### K U N D M A C H U N G und L A D U N G

zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 30.08.2022 hat Herr Kaiser Markus, Badsiedlung 395/2, 8250 Vörs, gemäß § 22 Abs.1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBL. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für das Vorhaben:

#### **Um- und Zubau beim bestehenden Wohnhaus, Errichtung einer Einfriedung samt Geländeänderungen**

auf dem Bauplatz, bestehend aus den Grundstücken Nr.: 283/4, .196, EZ 278, KG 64322 Vörs, angesucht. Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, und des § 24 Abs.1 BauG die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Dienstag, 27. September 2022, um 13:15 Uhr,**

---

mit dem Zusammentritt in 8250 Vörs, Viktor-Gebhart-Straße 187, angeordnet.

#### **Verhandlungsleiter: Bgm. Patriz Rechberger**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, an der Verhandlung teilzunehmen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten (Mo, Die, Do, Fr 08.00 – 12.00 Uhr u. Fr 13.00 – 16.00 Uhr) im Marktgemeindeamt Vörs zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an: **Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag**  
Angeschlagen am: 13.09.2022; Abgenommen am: 27.09.2022

**Verhandlungsleiter:**  
Bgm. Patriz Rechberger

Zusätzliche Kundmachung in besonderer Form:  
Bekanntmachung auf der Homepage der Marktgemeinde Voralpe:  
[www.voralpe.at/Gemeinde/Amtstafel](http://www.voralpe.at/Gemeinde/Amtstafel)

**Der Bürgermeister:**  
Patriz Rechberger

F.d.R.d.A.

